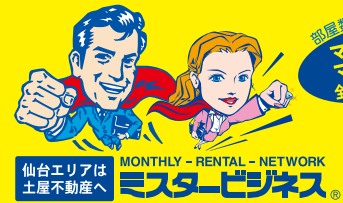


Sendai Monthly



高層数全国NO.1
マンスリー
マンション
全国ネットワーク

仙台エリアは
土屋不動産へ
MONTHLY-RENTAL-NETWORK
ミスタービジネス

1K 単身者向け マンスリー-15

○安心と快適を全国に広げる **元祖** マンスリーネットワーク

○簡単手続き 敷金・礼金・仲介手数料不要！3ヶ月～であれば契約期間は自由！

厚生病院・東北大学病院・県庁市役所エリア徒歩圏内！

柏木Y Kハイツ 502号室

東北大学病院・厚生病院近く！



月額賃料	日割賃料	管理費	入居可能日	駐車場 (税別)	備考
86,100円	2,870円/日	21,000円	5/9～	12,000円(屋内) 10,800円(屋外)	空車情報は ご確認下さい

入居時のみ税別28,000円が必要となります。
(退去時の清掃代・リネン代・入居期間中の保険等に充当)

WiFi



入居期間が3ヶ月以上の方には、
**4ヶ月目以降、一ヶ月につき
Quoカード2,000円分進呈!**
(Quoカードは退去時に進呈いたします)
＜一例＞
12ヶ月入居→1.8万円分のQuoカード
(2,000円×9ヶ月分)
※H30年9月1日以降入居の方が対象

◆お得な情報◆
生活に便利な人気設備を設置!!
設備①デスク&チェアセット
設備②浴室内換気乾燥機付き



- 交通
地下鉄南北線
…「北四番丁」駅…徒歩 15分
- 周辺施設
ローソン……………徒歩 2分
セブンイレブン……………徒歩 3分
仙台厚生病院……………徒歩 4分
東北大学医学部・歯学部……………徒歩 4分
東北大学附属病院……………徒歩 5分
東北福祉大学……………自転車10分

[A] マンスリー-15 <標準設置備品> ※写真は全てサンプルで
実際とは異なる場合がございます。

①エアコン	②テレビ ※テレビ台付	③照明器具	④全自動洗濯機	⑤冷蔵庫
⑥オープンレンジ	⑦炊飯器	⑧電気ケトル	⑨コンロ	⑩フローリングワイパー
⑪ドライヤー	⑫ベッド(脚付マットレス) ※ベッドパッド・BOXシーツ付	⑬カーテン	⑭テーブル	⑮スターターセット ※BOXティッシュ・トイレトペーパー ゴミ袋・タオル・右巻等

※(注)⑫寝具(掛布団・枕・毛布・各カバー等)は付属しません。(ベッドパッド・BOXシーツは付属しています)

[B] ご自身でご用意する備品

『あると便利な品物リスト』をお渡しいたします。

ご自身で購入

ご来店の際に、当店の近隣で
ほぼ揃います!

リストの中から、お部屋に必要な
ものだけを購入し、宅急便程度で
ご愛用の品物をご用意されても
OK! 無駄のないシステムです。

購入代行もいたします

HPからPDFの品物リストに
チェックしていただき、FAXを
お願いいたします。

<注意>
1. 形状・色・柄・質等の指定はできません。
2. 購入代金の他に、購入代料として
一律税別2,000円を申し受けます。
3. 購入された備品は、退去時お持ち帰り
可能です。

[C] オプションレンタル品

ビジネスデスク
3点セット

税別 7,000円
(レンタル料・搬入・搬出費込)

レンタル料は入居期間に
かかわらず上記の金額と
なります。
(入居時全額支払)



物件所在地	仙台市青葉区柏木 2-1-44
交通	地下鉄南北線「北四番丁」駅 徒歩15分
構造・規模	RC造 6階建
使用部分面積	27.38㎡
築年数	平成6年4月築
本体設備	EV・集合ポスト・BS
各戸設備	エアコン・給湯・シャワー・シャンドレ・机 浴室内換気乾燥機・シューズBOX
備考	東向き

- 入居条件 入居申込書・賃貸借契約書・免許証コピー・名刺・(保証人) ※3ヶ月以上からのご契約となります。
- 追加日割 1ヶ月30日を賃貸の最低単位として基本料金を設定しております。これを超えるご利用の1ヶ月未満は日割りで加算致します。
- 違約金 ご入居より遡って7日以内のキャンセルはキャンセル料として10,000円申し受けます。
- ※賃料・室内備品等は地域、立地条件、物件等により若干異なりますので、入居説明の際に詳しくご確認ください。(賃料は消費税対象外です)
- 退去時のご精算 室内備品を破損・汚損等の場合のみ実費申し受けます。
- ※衛生用品(歯ブラシ・ひげそり等)は旅館業法になるため設置しておりません。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

お支払いはクレジット決済OK!



LIXIL不動産ショップ

イーアールエー 仙台一番町店
土屋不動産

ERA加盟店はすべて独立自営の会社です

- (社)宮城県宅地建物取引協会
- (社)全国宅地建物取引業保証業界
- (財)東日本不動産流通機構
- 賃貸不動産管理業協会
- 仙台商工会議所
- 仙台中央地区マンション等防犯協会
- (社)仙台中法人会
- おおまち商店街振興組合

- 会員
- 会員
- 会員
- 会員
- 会員
- 会員
- 会員
- 会員

宮城県知事免許(7)第3982号
〒980-0811仙台市青葉区一番町3-1-16(PARM-CITY131 1F)
TEL 022(262)6394
http://www.tsuchiya-estate.com
E-mail monthly@tsuchiya-estate.com

土屋不動産 株式会社

FAX 022(224)5742

取引態様 貸主(仲介手数料は不要です)

土曜・日曜・祝日、客付会社様からの空室確認はCOCO.不動産 TEL:0120-588-785まで