



Designer Monthly

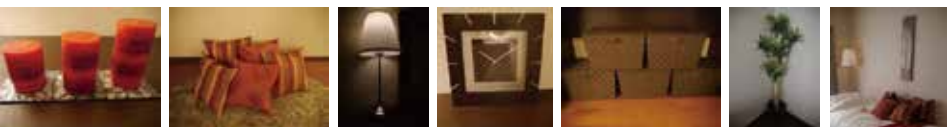
日常の生活の疲れを、やわらかい間接照明の大人シックなリゾート空間でお休み下さい。

1K 単身者向け
マンスリーセプト

○安心と快適を全国に広げる **元祖** マンスリーネットワーク

○簡単手続き 敷金・礼金・仲介手数料不要! 3ヶ月~であれば契約期間は自由!

中心部商店街・東北大学病院・県庁市役所エリア徒歩圏内! アニバーサリー第九木町通 807号室



Interior concept

暖色の柔らかいやすらぎ。

『シック×リゾート』 気品ある休日。くつろぎのある空間。



Resort style

※室内写真はイメージのため実際と異なる場合がございます。Interior Produce by ヨンタケ ススキ



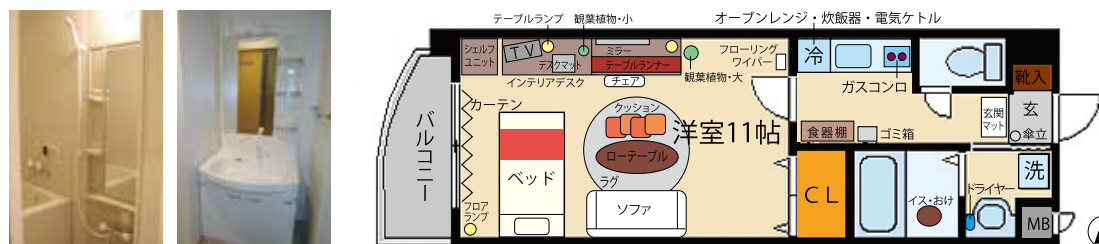
- 入居条件 入居申込書・賃貸借契約書・免許証コピー・名刺・(保証人) ※3ヶ月以上からのご契約となります。
- 追加日割 1ヶ月30日を賃貸の最低単位として基本料金を設定しております。これを超えるご利用の1ヶ月未満は日割りで加算致します。
- 違約金 ご入居より遡って7日以内のキャンセルはキャンセル料として10,000円申し受けます。
- ※賃料・室内備品等は地域、立地条件、物件等により若干異なりますので、入居説明の際に詳しくご確認下さい。(賃料は消費税対象外です)
- 退去時のご精算 室内備品を破損・汚損等の場合のみ実費申し受けます。
- ※衛生用品(歯ブラシ・ひげそり等)は旅館業法になるため設置しておりません。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

月額賃料	日割賃料	管理費	入居可能日	駐車場 (税込)	備考
118,500円	3,950円/1日	21,000円	—	—	

入居時のみ税込42,900円が必要となります。
(退去時の清掃代・リネン代・入居期間中の保険等に充当)



A-1タイプ 3~11号室
(1K・西向) 専有面積:32.48㎡
(808号室のみ33.89㎡)



◆お得なキャンペーン情報◆

ご成約の場合、下記をサービスで設置!

特典① QUOカードを毎月2,000円分進呈
(4ヶ月目以降からの分)

特典② W i F i 使い放題

<特典> 入居期間が3ヶ月を超えた方には、
4ヶ月目以降、1ヶ月につき
Quoカード2,000円分進呈!!
(Quoカードは退去時に進呈いたします。)



〔一例〕
12ヶ月入居→1.8万円分のQuoカード
(2,000円×9ヶ月分)

カバン1つで即入居可!
デザイナーマンスリー



設置備品等、60点以上!

<詳細はHPでご確認下さい>

<お願い>

ひげそり・歯ブラシ・シャンプー・リンス・ボディソープ・
ハンドソープなどをご自身でご用意下さい。

お支払いはクレジット決済OK!



アーケード商店街へ徒歩圏内!

■交通
地下鉄「北四番丁」駅……徒歩 8分

- 周辺施設
- 郵便局……徒歩 5分
- みやぎ生協木町店……徒歩 5分
- コンビニ……徒歩 4分
- 七十七銀行二日町支店……徒歩 5分
- フレッシュフードモリヤ……徒歩 6分
- 仙台市役所……徒歩 11分
- 青葉区役所……徒歩 11分
- せんだいメディアテーク……徒歩 10分
- 東北大学付属病院……徒歩 5分
- 東北大学医学部・歯学部……徒歩 5分
- 東北大学医療短期大学……徒歩 5分
- 三越・141……徒歩 14分
- 一番町四丁目商店街……徒歩 14分
- 東北大学農学部……徒歩 15分



物件所在地	仙台市青葉区木町通1-5-2 2
交通	地下鉄南北線「北四番丁」徒歩 8分
構造・規模	RC造 10階建
使用部分面積	A-1 32.48㎡
築年数	平成15年2月築
本体設備	E V・オートロック・集合P・宅配BOX
各戸設備	給湯・シャワー・BS・ホームセキュリティ ウォッシュレット付き暖房便座
備考	管理人日勤



LIXIL不動産ショップ



イーアールエー 仙台一番町店
土屋不動産

ERA加盟店はすべて独立自営の会社です

(社)宮城県宅地建物取引協会
(社)全国宅地建物取引業保証業界
(財)東日本不動産流通機構
賃貸不動産管理業協会
仙台商工会議所
仙台中央地区マンション等防犯協会
(社)仙台中法人会
おおまち商店街振興組合

会員
会員
会員
会員
会員
会員
会員

宮城県知事免許(7)第3982号 土屋不動産株式会社

〒980-0811仙台市青葉区一番町3-1-16(PARM-CITY131 1F)

http://www.tsuchiya-estate.com

TEL 022(262)6394 FAX 022(224)5742

E-mail monthly@tsuchiya-estate.com 取引態様 貸主(仲介手数料は不要です)