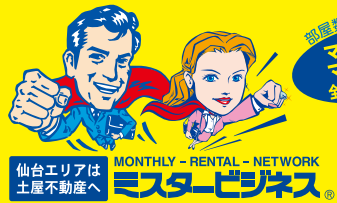


Sendai Monthly



高層数全国NO.1
マンション
マンション
全国ネットワーク

1K 単身者向け マンスリー15

○安心と快適を全国に広げる **元祖** マンスリーネットワーク

○簡単手続き 敷金・礼金・仲介手数料不要！3ヶ月～であれば契約期間は自由！

厚生病院・東北大学病院・県庁市役所エリア徒歩圏内！

柏木Y Kハイツ 302号室

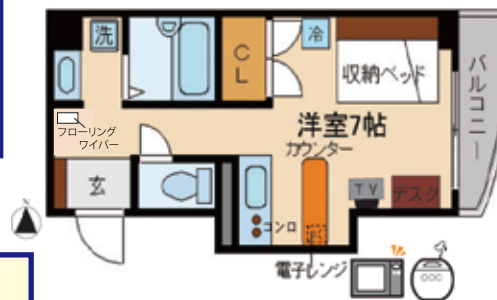
東北大学病院・厚生病院近く！



月額賃料	日割賃料	管理費	入居可能日	駐車場	備考
84,000円	2,800円/日	21,000円	9/7	※空車の場合 12,000円/月(税別)	空車情報は ご確認下さい

入居時のみ税別28,000円が必要となります。
(退去時の清掃代・リネン代・入居期間中の保険等に充当)

WiFi



■交通
地下鉄南北線
…「北四番丁」駅…徒歩 15分

■周辺施設
ローソン……………徒歩 2分
セブンイレブン……………徒歩 3分
仙台厚生病院……………徒歩 4分
東北大学医学部・歯学部……………徒歩 4分
東北大学附属病院……………徒歩 5分
東北福祉大学……………自転車10分



◆お得な情報◆
生活に便利な人気設備を設置!!
設備①デスク&チェアセット
設備②浴室換気乾燥機付き

入居期間が3ヶ月以上の方には、
**4ヶ月目以降、一ヶ月につき
Quoカード2,000円分進呈!**
(Quoカードは退去時に進呈いたします)
<一例>
12ヶ月入居→1.8万円分のQuoカード
(2,000円×9ヶ月分)
※H30年9月1日以降入居の方が対象

【A】マンスリー15 <標準設置備品>				
①エアコン	②テレビ ※テレビ台付	③照明器具	④全自動洗濯機	⑤冷蔵庫
⑥オープンレンジ	⑦炊飯器	⑧電気ケトル	⑨コンロ	⑩フローリングワイパー
⑪ドライヤー	⑫ベッド(脚付マットレス) ※ベッドパッド・BOXシーツ付	⑬カーテン	⑭テーブル	⑮スターターセット ※BOXティッシュ・トイレトペーパー・ゴミ袋・タオル・右巻等

※写真は全てサンプルで実際とは異なる場合がございます。

【B】ご自身でご用意する備品

『あると便利な品物リスト』をお渡しいたします。

ご自身で購入
ご来店の際に、当店の近隣で
ほぼ揃います!

購入代行もいたします
HPからPDFの品物リストに
チェックしていただき、FAXを
お願いいたします。

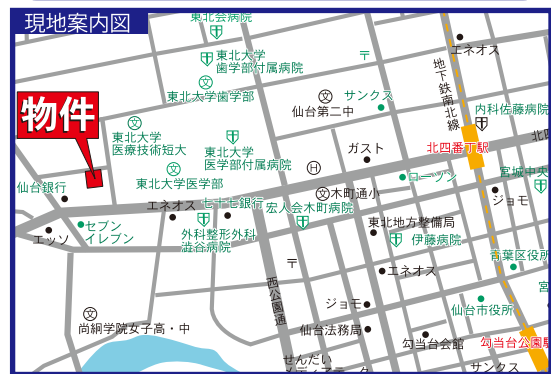
<注意>
1. 形状・色・柄・質等の指定はできません。
2. 購入代金の他に、購入代料として
一律税別2,000円を申し受けます。
3. 購入された備品は、退去時お持ち帰り
可能です。

【C】オプションレンタル品

ビジネスデスク
3点セット

税別 7,000円
(レンタル料・搬入・搬出費込)

レンタル料は入居期間に
かかわらず上記の金額と
なります。
(入居時全額支払)



物件所在地	仙台市青葉区柏木 2-1-44
交通	地下鉄南北線「北四番丁」駅 徒歩15分
構造・規模	RC造 6階建
使用部分面積	27.38㎡
築年数	平成6年4月築
本体設備	EV・集合ポスト・BS
各戸設備	エアコン・給湯・シャワー・シャンドレ・机 浴室換気乾燥機・シューズBOX
備考	南向き

○入居条件 入居申込書・賃貸借契約書・免許証コピー・名刺・(保証人) ※3ヶ月以上からのご契約となります。
○追加日割 1ヶ月30日を賃貸の最低単位として基本料金を設定しております。これを超えるご利用の1ヶ月未満は日割りで加算致します。
○違約金 ご入居より遡って7日以内のキャンセルはキャンセル料として10,000円申し受けます。
※賃料・室内備品等は地域、立地条件、物件等により若干異なりますので、入居説明の際に詳しくご確認下さい。(賃料は消費税対象外です)
○退去時のご精算 室内備品を破損・汚損等の場合のみ実費申し受けます。
※衛生用品(歯ブラシ・ひげそり等)は旅館業法になるため設置しておりません。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

お支払いはクレジット決済OK!

VISA MasterCard JCB

LIXIL不動産ショップ

イーアールエー 仙台一番町店

土屋不動産

ERA REAL ESTATE JAPAN

ERA加盟店はすべて独立自営の会社です

(社)宮城県宅地建物取引協会
(社)全国宅地建物取引業保証業界
(財)東日本不動産流通機構
賃貸不動産管理業協会
仙台商工会議所
仙台中央地区マンション等防犯協会
(社)仙台中法人会
おおまち商店街振興組合

会員
会員
会員
会員
会員
会員
会員
会員

宮城県知事免許(6)第3982号 土屋不動産株式会社

〒980-0811仙台市青葉区一番町3-1-16(PARM-CITY131 1F)

<http://www.tsuchiya-estate.com>

TEL 022(262)6394 FAX 022(224)5742

E-mail monthly@tsuchiya-estate.com 取引態様 貸主(仲介手数料は不要です)