

仙台BIKE PARK  
仙台宮城I.C56パーク

ライダーの強い味方 あなたの愛車を守り安心をお届けします!!  
仙台宮城I.C近く。全BOXセコム付。共用駐車場あり!!



**満車御礼!**  
(空き待ち予約可能)

現地案内図



周辺環境

● 東北自動車道「仙台宮城I.C」	バイク	7分
● ジョイフル宮城インター店	バイク	4分
● すき家仙台折立店	バイク	5分
● ガソリンスタンド	バイク	3分
● コンビニ「セブンイレブン」	バイク	9分



**ボックスシェロー <BOX SHELO>**

- ①セキュリティタイプのガレージ!
- ②ハーレー等ビッグバイクも収納可能
- ③ゆったリスペースで、工具BOX・用品の収納も可能
- ④大型スロープで、バイクの出入庫も楽々!
- ⑤丈夫な床(対荷重は600kg/m<sup>2</sup>の業界最高水準)  
+滑り防止マットを標準装備!

**セコム24時間セキュリティシステム**

<主な機能>

- エリアコードリーダー (ICカードタイプのみ)
- インフラレッドセンサー (人感センサー)
- 壁センサー
- フラッシュライト

BOX SHELOに各種センサーを取り付け、異常発生時には封鎖にセコム・コントロールセンターへ番号を通報。直ちにセコムの緊急対応員が駆けつけます。

※通常使用の場合は、このシステムはありません。



募集区画

募集区画	No. 満車	No. 満車	No. 満車
レンタル料(税別)	13,000円/月	13,000円/月	13,000円/月
利用可能日	—	—	—
備考	只今、ご好評につき満車中です		

ハーレーウルトラも収納可能!

マイカーセカンドバイクで、BIKE PARKへ!

バイクでツーリング!

マイカーセカンドバイクで、帰宅!

物件種目	バイクガレージ&トランクルーム	
所在	仙台市青葉区郷六字庄司36-1(地番)	
募集条件	レンタル料	税別 13,000円(左記参照)
	敷金	2ヶ月
仕様	寸法	外寸 W1370×H2070×D2630m/m 内寸 W1260×H1790×D2520m/m
	ボディ材質	溶解亜鉛メッキ鋼板にウレタン塗装
	スロープ	①スロープ (W1292×D750m/m) ②防犯バー
	換気口	前2箇所
	棚板	寸法 W1312×D450

<契約時必要な費用>  
契約事務手数料・警備調整費 税別各1ヶ月分  
詳細はホームページもご覧下さい。

**土屋不動産 検索** スマホからもご覧いただけます

- 丈夫な屋根**  
積雪強度は315kg/m<sup>2</sup>
- 丈夫で便利な棚板**  
棚板の耐荷重は、250kg/m<sup>2</sup>で4個のフックで上下調節ができて便利です。(標準で1枚付)
- 組立簡単な構造**  
組立は、特殊なネジと一種類のボルトで、屋根や壁パネルを全て内側から取り付けます。狭い場所でも組立可能。
- 丈夫でフラットな床**  
床の耐荷重は600kg/m<sup>2</sup>と業界最高水準!
- スッキリしたデザイン**  
妻板の左右の出幅がなく、スッキリしたデザインで、増設時の無駄がありません。
- 便利なS字フック**  
S字フック取付部が6箇所あり、収納力がUPします。
- 滑り防止のマット**  
床の保護とタイヤの滑り防止のマットを標準装備しました。寸法:1m×2m 厚さ:5mm
- 盗難防止の防犯バーは**  
入出庫に便利な格納式スロープ  
入出庫に便利なスロープを標準装備し、格納時には防犯バーと一体で施設でき盗難からバイクを守ります。

※撮影の為、室内を明るくしております。

※室内ライトは付いておりません(撮影のためライトを付けております)

LIXIL不動産ショップ

イーアールエー 仙台一番町店  
**土屋不動産**

ERA REAL ESTATE JAPAN  
ERA加盟店はすべて独立自営の会社です

宮城県知事免許 (6) 第3982号 (社) 宮宅建協会会員  
**土屋不動産株式会社**  
TEL 022-262-6394 FAX 022-224-5742

〒980-0811 仙台市青葉区一番町3丁目1-16  
http://www.tsuchiya-estate.com  
E-mail:tfk@tsuchiya-estate.com  
(定休日 日曜・祝日・第2土曜日) ※2,3月無休

客付会社様へ	担当	手数料 負担割合	0%	100%
		手数料 負担割合	0%	100%
■取引態様 貸主				
■情報公開日				