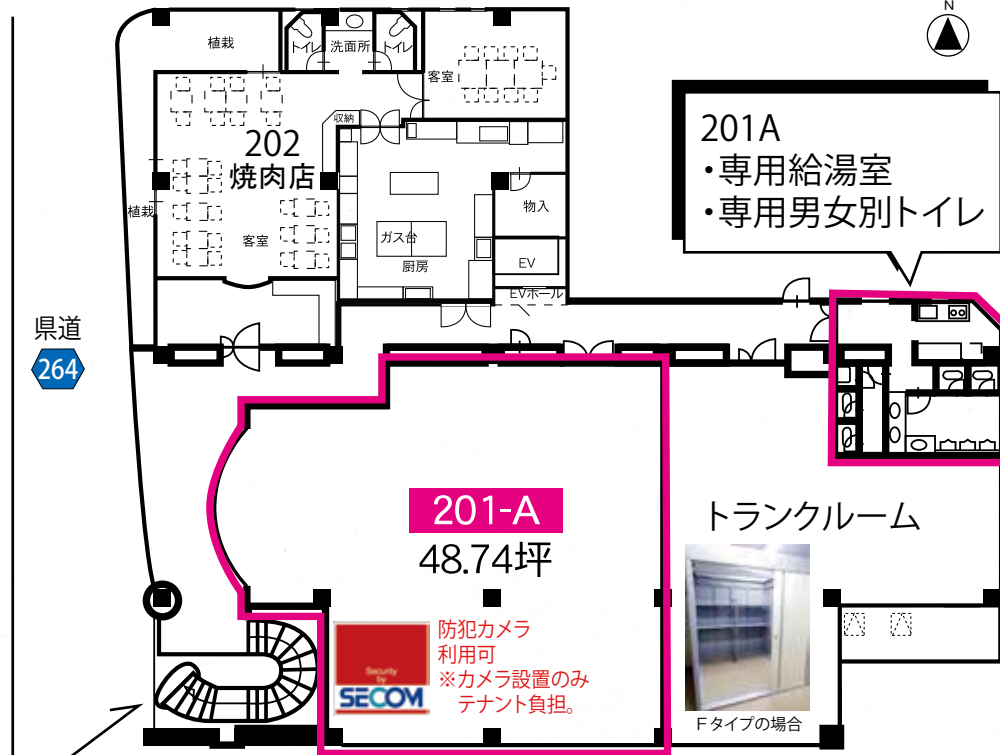


木町通TKビル

東北大学病院 近隣商業エリア

～医療施設、住宅街並立の好立地 2階への直通階段有り～



2階への直通階段があり、お客様をお迎えするのに◎

書籍や荷物類などは、隣のトランクルームが便利！
テナント割引あり
お気軽にご相談ください

- ◆周辺環境◆
- 東北大学・東北大学病院 …徒歩1分
 - 仙台厚生病院 …徒歩10分
 - 仙台柏木郵便局 …徒歩5分
 - 七十七銀行大学病院前支店…徒歩6分
- 周辺には学校多数あり
- 仙台市立通町小学校
 - 仙台市立木町通小学校
 - 仙台市立八幡小学校
 - 仙台市立第二中学校
 - 仙台市立第一中学校
 - 宮城県立宮城第一高等学校
 - 宮城県立仙台第二高等学校
 - 尚綱学院中学校・高等学校 …など

おすすめテナント
学習塾・予備校



5F	住居	
4F	住居	
3F	住居	
2F	今回募集	トランクルーム 焼肉店
1F	今回募集	ダルマ薬局

貸店舗・事務所

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	地下鉄 北四番丁駅		
賃貸条件	賃料	243,700円(税別)	
	敷金	6ヶ月	
物件所在地	仙台市青葉区木町通2-4-33		
交通	地下鉄南北線	北四番丁駅	徒歩11分
建物名	木町通TKビル		
	構造・規模	RC造 5階建 2階部分	
	使用部分面積	201-A 161.12㎡(48.74坪)	
築年月	平成4年11月築	契約期間	定期借家契約20年
管理費等	左記参照		
土地面積	802.53㎡(242.76坪)	用途地域	商業地域
駐車場	無		
現況	空室	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	西側公道に31m接する		
本体設備	東北電力/上下水道/LPGガス/EV/集合ポスト/共用トイレ/給湯室		
各戸設備	専用給湯室・専用男女別トイレ 別途あり		
備考	※火災保険加入条件 ※保証会社加入条件(保証料は借主負担)		
会員番号		物件番号	

※図面と現況が異なる場合には現況優先とさせていただきます。

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)



LIXIL不動産ショップ

イーアールエー 仙台一番町店
土屋不動産

ERA REAL ESTATE JAPAN

ERA加盟店はすべて独立自営の会社です

宮城県知事免許(6)第3982号(社)宮宅建協会会員

土屋不動産 株式会社

TEL 022-262-6394 FAX 022-224-5742

〒980-0811
仙台市青葉区一番町3丁目1-16(PARM-CITY131-1F)

http://www.tsuchiya-estate.com
E-mail tfk@tsuchiya-estate.com
(定休日:日曜・祝日・第2.4土曜日)

担当 土屋将範

客付会社様へ 広告料 1ヶ月

貴社全額 取引態様 媒介

情報公開日 物件番号

手数料	料	貸主	0%	借主	100%
手数料	料	元付	0%	客付	100%

物件所在 宮 仙台市